

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу:

город Ярославль, улица Наумова, 26

Сообщаем, что по инициативе собственника квартиры №23 - Ермолович В. А. будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Ярославль, ул. Наумова, 26 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очной части общего собрания: **« 15 » мая 2018 (вторник).**

Время проведения очной части общего собрания: **19:00**

Место проведения очной части общего собрания: **г. Ярославль, ул. Наумова, 26 (во дворе дома)**

Повестка дня общего собрания:

1. **Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.**
2. **Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта (открытие специального счёта).**
3. **Определение владельца специального счёта.**
4. **Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платёжных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счёт, об определении порядка предоставления платёжных документов и о размере расходов, связанных с предоставлением платёжных документов, об определении условий оплаты этих услуг.**
5. **Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.**
6. **Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт с учётом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.**
7. **Выбор лиц, которые уполномочены взаимодействовать с владельцем спецсчёта от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**
8. **Принятие решения о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения.**
9. **Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома.**
10. **Принятие решения об источниках финансирования капитального ремонта.**
11. **Утверждение подрядной организации, выполняющей работы по капитальному ремонту.**
12. **Уполномочить владельца специального счёта заключить договор с подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

С документами и материалами по вопросам собрания можно ознакомиться на сайте управляющей компании jeu000.ru и в официальной группе ВК <https://vk.com/000jeu>.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 ст.185 ГК РФ или удостоверенной нотариально.

Инициатор собрания:
Ермолович В.А.